

Zwartboek Sliedrecht Bouwt – Versie 9.02

“Geen schop in de grond, wel een gat van 220 tot 325 miljoen euro”

Sliedrecht, 17 april 2026 – Na maanden intensief onderzoek presenteert Sliedrecht.NU / werkgroep Sliedrecht Transparant vandaag de actuele versie 9.02 van het Zwartboek Sliedrecht Bouwt.

Dit is geen politiek pamflet, maar een feitelijk en volledig gedocumenteerd rapport over de 18 grote bouw- en vernieuwingsprojecten in onze gemeente. De conclusie is hard:

Sliedrecht balanceert op de rand van een financiële en bestuurlijke afgrond.

De kerncijfers (april 2026)

- Totale geraamde kosten van de projecten: €241 – 346 miljoen
- Harde Rijkssubsidie (Noord-Zuidverbinding): slechts €21 miljoen
- Eigen risico voor de gemeente: €220 – 325 miljoen

Dit is geld van de Sliedrechtse belastingbetaler. En er is nog geen enkel groot project echt van de grond gekomen.

Wat is er nieuw in versie 9.02?

- **Provinciale reactie (17 april 2026):** Gedeputeerde Staten geven principieel groen licht voor Sliedrecht-Noord, maar stellen zes zware voorwaarden (o.a. 33 % sociale huurwoningen, minimum 33 woningen per hectare, extra onderzoek mobiliteit, water/bodem/klimaatadaptatie, solide financiële onderbouwing zonder provinciale bijdrage en een bestuursovereenkomst). Het nieuwe college na de verkiezingen krijgt de rekening.
- **AZC Sliedrecht-Noord:** COA voert al graafwerkzaamheden uit zonder omgevingsvergunning, zonder BOPA en op PFAS-verontreinigd terrein. Het college gedooft dit terwijl de raad niet is geïnformeerd.
- **Pachtovereenkomst Sliedrecht-Noord:** Gronden die bedoeld waren als ruilobject zijn in reguliere pacht gegeven. Toekomstige uitkoopshade: circa €840.000. Andere boeren overwegen een procedure wegens onrechtmatige daad.
- **Twee initiatiefvoorstellen (3 april 2026):**

- **Brandweerkazerne (Middeldiepstraat):** Intrekken raadsbesluit juni 2025. Alternatief: behoud kazerne, minimale sloop, realistische parkeernorm (min. 1,0 auto/appartement).
- **Fase 3 Groene Longen (Maaslaan / Dreespark):** Omvormen tot park i.p.v. hoogbouw. Behoud schaars groen + 70 kleinschalige appartementen.
- **Rapport oud-gemeentearchitect:** Op eigen titel heeft de voormalig gemeentearchitect een gedetailleerd Zwartboek over het Burgemeester Winklerplein gemaakt. Dit rapport toont decennia van wanbeleid, onrealistische plannen en beloften die nooit zijn nagekomen.
- **Hoofdstuk 26 – Financiële doorrekening:** Als het volledige risico van €220–325 miljoen wordt ingezet, komen er €9,5 tot €18,8 miljoen extra jaarlasten bij op de begroting (2 tot 4 keer het huidige structurele tekort). Reserves raken uitgeput, schuld loopt op en belastingen of bezuinigingen zijn onvermijdelijk.

Reflectie op het Inspiratiedocument 2022

In maart 2022 presenteerde de gemeente het ambtelijke memorandum “De staat en toekomst van Sliedrecht”. Dit inspiratiedocument schetste een optimistische visie van groei en ontwikkeling, volledig in lijn met Koers 2030. Vier jaar later laat het Zwartboek zien dat deze ambities grotendeels zijn vastgelopen.

Het patroon dat blijft terugkomen

- Projecten hangen als een ketting aan elkaar: één vertraging blokkeert alles.
- Participatie is een formaliteit: inwoners mogen meedenken, maar hun inbreng wordt genegeerd.
- Alternatieven worden structureel niet serieus onderzocht.
- Kosten rijzen de pan uit, terwijl het college doet alsof alles “op schema” ligt.

De provinciale brief van 17 april 2026 bevestigt en versterkt alle kernconclusies van het Zwartboek: de provincie schuift de rekening en de risico's volledig door naar Sliedrecht. Dit maakt de plannen nog riskanter en duurder dan eerder gedacht.

Wat moet er nu gebeuren?

Slydregt.NU roept de gemeenteraad en het college op om:

- Alle grote projecten uit te stellen tot na de formatie.

- Een onafhankelijke second opinion in te schakelen.
- Echte participatie met invloed in te voeren (zoals in de twee initiatiefvoorstellen).
- Volledige transparantie te geven over alle financiële stukken.

Sliedrecht verdient beter dan een gok van een kwart miljard met het geld van de inwoners.

Help mee!

Download het volledige Zwartboek gratis via [www.slydregt.nu/zwartboek]

Heb je aanvullingen, documenten of ervaringen? Stuur ze naar:

zwartboek.sliedrecht@gmail.com (mailto:zwartboek.sliedrecht@gmail.com) Samen leggen

we de feiten op tafel en kiezen we voor verstand in plaats van verspilling. Slydregt.NU /

Onafhankelijke werkgroep Sliedrecht Transparant

Contact: Gert Jongeneel – 0184-745733